



**設計趣旨**

- 新興住宅地内であるため、立地条件は良いが、隣地や接する道路からのプライバシーを守るために、建物を逃がしながら、外壁の様に縦面格子を設けました。
- LDK、和室を真南に合せるように、建物の一部を振ってみました。

**設計概要**

建築面積	138.43㎡	(40.38坪)
延床面積		
1階床面積	83.393㎡	(25.22坪)
2階床面積	69.992㎡	(21.17坪)
合計	153.385㎡	(46.39坪)

用途地域 第一種住居付帯用途地域  
構造 木造2階建(在来工法)

1階平面図 S=1/50